SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DU GRAND ENSEMBLE MASSY-ANTONY (SAEGEMA)

Pour répondre à la crise du logement que connaît la France après la Seconde Guerre mondiale, l'Etat met en place une politique de planification urbaine. A partir de 1955, le Commissariat à la construction et à l'urbanisme pour la région parisienne (CCURP) programme la construction de plusieurs grands ensembles. L'une des premières réalisations est le grand ensemble de Massy-Antony. Il se situe à la fois sur le territoire de deux communes et deux départements (Seine et Seine-et-Oise, puis Hauts-de-Seine et Essonne à partir de 1964) dont les attendus et les moyens sont différents. Pour coordonner ce projet, est alors créée la Société d'Aménagement et d'Equipement du Grand Ensemble de Massy-Antony ou SAEGEMA (1959-1978). Les architectes et urbanistes Pierre Sonrel (1903-1984) et Jean Duthilleul (1913-2010) sont nommés par Pierre Sudreau, commissaire à la construction, pour mener à bien cet aménagement global devant comprendre 9200 logements mais aussi équipements collectifs, voirie, parcs et espaces verts.
Le grand ensemble de Massy-Antony a pris le nom de Massy-Opéra en 1993.

1956 - 1978

Administration et fonctionnement.

Création et vie statutaire.

1065W58
Statuts de la SAEGEMA (s.d., années 1960).

Administration générale.

1065W59
Bilan « une expérience réussi d'urbanisme concerté » (s.d., années 1970).

1065W61
Relations avec la SEMIDEP (société d'économie mixte immobilière du Département de la Seine devenu Société d'économie mixte immobilière de la Région parisienne) : conventions, comptes rendus de réunions, rapports, notes, correspondance.

1960 - 1976

Conseil d'administration.

1065W51
Comptes rendus de réunions.

1963 - 1966

Dossiers chronologiques.

Correspondance, notes, comptes-rendus de réunions du conseil d'administration, rapports, cahier des charges, bilan.

1065W52

1959 - 1965

1065W53

1966 - 1969

1065W54

1970 - 1971

1065W55

1972

1065W56

1973 - 1976

Comptabilité.

1065W60
Bilans financiers.
1960 - 1975

Documentation.
Dossiers n'ayant pas été produits par la SAEGEMA.

1065W66
Plan de circulation de la Ville d'Antony.
1976

1065W67
Dossier d'aménagement du quartier Saint-Saturnin.
1978

1065W68
Plan d'occupation des sols (POS) de la ville d'Antony.
1979

Aménagement et développement.

1065W62
Zone à urbaniser en priorité : plan, correspondance, extraits du registre des délibérations du conseil municipal.
1959 - 1962

1065W70
Supplément. Propositions d'intentions pour le Grand Ensemble Antony : pré-dossier.
01/1978

Acquisitions et cessions de terrains.
Voir également les cotes 1065W21-23.

1065W63
Cession de terrains (concerne principalement la SEMIDEP) : correspondance, notes, décisions ministérielles, plans.
1959 - 1972

Transferts des sols et équipements à la ville d'Antony.

1065W43
Transfert des équipements réalisés par la SAGEMA : plans, modèles de convention.
1971 - 1972

1065W57
Cessions de sols et d'équipements : décisions d'attributions, cahier des charges de cessions, conventions, délibérations du conseil municipal, plans, correspondance.
1970 - 1973

1065W44
Affaires en suspens avec la Ville : correspondance, bilans, modèles de convention.
1970 - 1974

1065W42
Groupes scolaires n° 1 et 3 : correspondance, plans, projets de convention, copies d'ordonnance d'expropriation.
1967 - 1978

Zone d'activités d'Antony.

1065W40
Plans.
1963

1065W41
Correspondance, plans, projets de convention, copies d'ordonnance d'expropriation.
1962 - 1971

Opération d'aménagement et de construction.

1065W64
Eglise Saint-Jean Porte Latine : permis de construire, cahier des charges, correspondance, photographies.
1962 - 1970

1065W65
Société coopérative d'autoconstruction "Réalité 2" : cessions et échanges de terrains, décisions d'attribution, conventions, mémoires de travaux, plans, correspondance.
1958 - 1969

Logements sociaux.

1065W20
Construction (HLM Anatole France) : arrêtés ministériels, plans, permis de construire, correspondance.
1956 - 1971

1065W23
Ilot de relogement n° 1 : actes de cession de terrain, décisions d'attribution, plans, notes, correspondance.
1959 - 1970

Ilot de relogement n°5 "des Sorrières".

1065W21
Actes de cession de terrain, décisions d'attribution, plans, notes, correspondance.
1956 - 1965

1065W22
Actes de cession de terrain, décisions d'attribution, permis de construire, plans, notes, correspondance.
1959 - 1971

Groupe scolaire n°1 Noyer-Doré.

1065W1
Financement : arrêtés ministériels, correspondance, plans, extraits du registre des délibérations du conseil municipal, comptes rendus de réunions, historique du projet, notes.
1961 - 1966

1065W14
Documents destinés à la Ville d'Antony : plans, décompte général et définitif, extrait du registre des délibérations du conseil municipal, correspondance.
1962 - 1967

Projet.

1065W2
Avant-projet : correspondance, plans, extraits du registre des délibérations du conseil municipal, une photographie du chantier.
1961 - 1963

1065W3
Projet général contenant des plans.
1963

Appel d'offres.

1065W4
Dossier d'appel d'offres contenant des plans.
1962

1065W8
Commission d'appel d'offres : procès-verbaux de réunions, liste des entreprises.
1962

1065W5
Dossier d'appel d'offres du lot n° 11 (espaces verts).
1965

Dossier de marché.

1065W7
Lots 1 à 10.
1962

1065W10
Lot n°11 (espaces verts).
1965

Suivi des travaux.

1065W6
Marché passé avec l'entreprise Garnier et Peletin, mandataire d'un groupement d'entreprises : correspondance, rapports, comptes rendus de réunions.
1962 - 1967

1065W9
Relations avec les entreprises : notes, correspondance, comptes rendus de chantier.
1963 - 1967

Clôture.

1065W12
Dossier de clôture : décompte général et définitif, procès-verbaux de réception de chantier.
1966

1065W11
Décompte général et définitif.
1965 - 1967

1065W13
Bilan financier : extraits du registre des délibérations du conseil municipal, correspondance, notes, arrêtés ministériels, convention avec la Ville d'Antony.
1962 - 1971

Groupe scolaire n°3 Anatole France.

1065W15
Financement : arrêtés ministériels, correspondance, plans, notes, conventions.
1959 - 1966

1065W16
Dossier de marché contenant des plans.
1960 - 1966

1065W19
Dossier de clôture : décompte général et définitif, procès-verbaux de réception de chantier, bilans financiers, correspondance.
1959 - 1971

Relations avec les entreprises.

1065W17
Projets, avenants, plans, correspondance, comptes rendus de chantier.
1959 - 1962

1065W18
Projets, devis, cahier des charges, avenants, correspondance, comptes rendus de chantier.
1959 - 1964

Centre socio-éducatif.

Construction.

1065W37
Correspondance, plans, cahier des charges.
1965 - 1970

1065W38
Avant-projet, devis, comptes-rendus de réunions, plans, bilans, correspondance.
1963 - 1972

Voirie, réseaux.

1065W50
Relations avec les entreprises travaillant en voirie et réseaux : comptes rendus de réunions.
1962 - 1964

1065W39
Extension du chauffage urbain : contrat d'exploitation, avenant n°1, dossier technique, rapport, correspondance.
1963 - 1969

1065W31
Construction de parkings : correspondance, plans, notes.
1962 - 1970

1065W36
Aménagement d'espaces verts, viabilisation, travaux d'assainissement : correspondance, notes, plans, comptes rendus de réunions.
1967 - 1970

Aménagement de la rue Mirabeau.

1065W25
Avant-projet, devis, notice explicative, plans.
1960 - 1961

1065W26
Etudes, plans, bilans.
1960 - 1963

1065W27
Plans des voiries et réseaux.
1959 - 1967

1065W28
Subvention : dossier de demande contenant des extraits du registre des délibérations du conseil municipal.

1967 - 1968

1065W24
Financement : correspondance, notes, plans, comptes rendus de réunions.
1959 - 1970

Aménagements des autres rues.

1065W29
Rues des Sorrières, des Bâconnets, de Massy, des Hautes Berges : correspondance, plans, devis.
1963

1065W32
Travaux de nivellement en bordure de la rue de Massy : plans, correspondance.
1967

1065W30
Talus rue des Sorrières et soutènement des terres : correspondance, plans.
1965 - 1969

1065W33
Rues de Massy et des Bâconnets : dossier de demande de subvention.
1968 - 1970

Aménagement d'une voie-promenade.

1065W34
Correspondance, notes, plans, comptes rendus de réunions.
1965 - 1970

1065W35
Correspondance, notes, plans, extraits du registre des délibérations du conseil municipal.
1972 - 1975

Equipement commercial et gestion locative.

1065W45
Plans, études, comptes rendus de réunions, projets.
1960 - 1961

1065W46
Numérotation et apposition de plaques de rues : correspondance, plans.
1965 - 1966

1065W47
Attribution de logements : demandes d'intervention, correspondance, comptes rendus de réunions.
1960 - 1961

1065W48
Ouverture d'officines de pharmacies : correspondance.
1961 - 1963

1065W49
Ouverture de cabinets de médecins : correspondance, notes.
1961 - 1963